

Průkaz energetické náročnosti budovy

*zpracovaný dle zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření energií
a vyhlášky MPO ČR č. 222/2024 Sb. O energetické náročnosti budov, kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb.*

Objednatel:

Lukáč Krabec Přemyslovská 1263 252 63 Roztoky	Ivanka Krabcová Alšova 1225 252 63 Roztoky
---	--

Místo stavby:

Přemyslovská 1263
252 63 Roztoky



BUDOVA:

Rodinný dům

ADRESA:

Přemyslovská 1263, 252 63 Roztoky

DODAVATEL

Ing. Petr MACHYNKA

ADRESA:

Zahradní 1158, 686 06 Uh. Hradiště

TELEFON:

739 010 043

OSVĚDČENÍ MPO:

665

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Objednatel:

Lukáč Krabec Přemyslovská 1263 252 63 Roztoky	Ivanka Krabcová Alšova 1225 252 63 Roztoky
---	--

Místo stavby:

Přemyslovská 1263
252 63 Roztoky

Obsah:

1.	Seznam podkladů	3
1.1.	Normy a předpisy	3
1.2.	Odborný software	3
2.	Charakteristika objektu	3
2.1.	Rodinný dům	3
2.1.1.	Skladba konstrukcí	4
2.1.2.	Parametry prostředí	5
3.	Průkaz energetické náročnosti budovy dle vyhlášky 222/2024, kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb.	5
3.1.	Posouzení objektu	5
4.	Závěr	6

Průkaz energetické náročnosti budovy a jeho části jsou autorským dílem dle zákona. Informace v tomto díle nemohou být bez souhlasu autorů poskytovány třetím osobám nemající právní vztah k dílu. Průkaz energetické náročnosti a jeho části nemůžou být kopírovány a dále rozšiřovány. Každý výtisk se považuje za originál a je podepsán autorem v krycím listu, kterým je energetický štítek budovy.

1. Seznam podkladů

- Fotodokumentace
- Projektová dokumentace – Ing. Jaroslava Hnyková 2002

1.1. Normy a předpisy

- ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov
- Úplné znění zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška 222/2024 Sb. o energetické náročnosti budov – platná od 1.9.2024, kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb.

1.2. Odborný software

- Energie 2026
- PROTECH TOB

2. Charakteristika objektu

2.1. Rodinný dům

PENB řeší stávající rodinný dům v Roztokách. Rodinný dům je dvoupodlažní, částečně podsklepený se sedlovou střechou. Rodinný dům má téměř obdélníkový půdorys. Jedná se o rodinný dům z roku cca 1900, v roce 1925 byla provedena přestavba a nástavba objektu a dům začal sloužit obytným účelům. V roce 1940 došlo k přístavbě RD. Obvodové zdivo je z cihel plných pálených. Obvodové stěny jsou tepelně izolovány EPS 70F o tloušťce 100 mm. Střecha je sedlová s taškovou krytinou. Okna v rodinném domě jsou plastová s tepelně izolačním dvojsklem. Celkové $U_w = 1,2 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$.

Dispozice rodinného domu je následující:

Suterén – 2× sklep,

1.NP – chodba se schodištěm, kuchyň, WC, pokoj, předsíň, koupelna, domácí dílna,

2.NP – schodiště na půdu, balkón, pokoj, pokoj, chodba, WC, pokoj, kuchyň, kout, spíž, pokoj.

Vytápění rodinného domu je řešeno pomocí plynového kondenzačního kotle. Ohřev TUV je rovněž řešen plynovým kotlem. Teplosměnné plochy tvoří desková otopná tělesa. Větrání v rodinném domě je řešeno přirozeným větráním okny.

2.1.1. Parametry konstrukcí

S01	V1	Stěna venkovní
------------	-----------	-----------------------

ČSN 73 0540-2:2011: **Stěna vnější (těžká)**

UN,20 = **0,30** Urec,20 = **0,25** Upas,20,h = **0,18** Upas,20,d = **0,12** W/(m2.K)
 qi = **20** °C UN = **0,30** Urec = **0,25** Upas,h = **0,18** Upas,d = **0,12** W/(m2.K)
 Korekční činitel DUtbk = **0,020** W/(m2.K), Vypočítaná hodnota U = **0,321** W/(m2.K)

Složení konstrukce

č.v.				d mm	l W/(m.K)	ZTM	lekv W/(m.K)	Rv (m2.K)/W	U W/(m2.K)
Rsi		Odpor při přestupu						0,130	
1	105-01	Omítka vápenná	Z vr.	20,00	0,880	0,00	0,880	0,023	
2	151-012	CP 290/140/65 (1800)	Z vr.	450,00	0,840	0,00	0,840	0,536	
3	105-02	Omítka vápenocement.	Z vr.	30,00	0,990	0,00	0,990	0,030	
4	256-021	EPS 70 F	Z vr.	100,00	0,039	0,00	0,039	2,564	
5	420j-001	SilikatTop omítka	Z vr.	1,50	0,700	0,00	0,700	0,002	
Rse		Odpor při přestupu						0,040	
		Odpor celkem RT						3,325	= (1/RT)+DUtbk 0,321

PDL1	V1	Podlaha na terénu
-------------	-----------	--------------------------

ČSN 73 0540-2:2011: **Podlaha vytápěného prostoru přilehlá k zemině**

UN,20 = **0,45** Urec,20 = **0,30** Upas,20,h = **0,22** Upas,20,d = **0,15** W/(m2.K)
 qi = **20** °C UN = **0,45** Urec = **0,30** Upas,h = **0,22** Upas,d = **0,15** W/(m2.K)
 Korekční činitel DUtbk = **0,020** W/(m2.K), Vypočítaná hodnota U = **1,190** W/(m2.K)

STR1	V1	Strop nad suterénem
-------------	-----------	----------------------------

ČSN 73 0540-2:2011: **Strop vnitřní z vytápěného k nevytápěnému prostoru**

UN,20 = **0,60** Urec,20 = **0,40** Upas,20,h = **0,30** Upas,20,d = **0,20** W/(m2.K)
 qi = **20** °C UN = **0,60** Urec = **0,40** Upas,h = **0,30** Upas,d = **0,20** W/(m2.K)
 Korekční činitel DUtbk = **0,020** W/(m2.K), Vypočítaná hodnota U = **0,781** W/(m2.K)

STR2	V1	Strop pod nevytápěnou půdou
-------------	-----------	------------------------------------

ČSN 73 0540-2:2011: **Strop pod nevytápěnou půdou (se střechou bez tepelné izolace)**

UN,20 = **0,30** Urec,20 = **0,20** Upas,20,h = **0,15** Upas,20,d = **0,10** W/(m2.K)
 qi = **20** °C UN = **0,30** Urec = **0,20** Upas,h = **0,15** Upas,d = **0,10** W/(m2.K)
 Korekční činitel DUtbk = **0,020** W/(m2.K), Vypočítaná hodnota U = **0,123** W/(m2.K)

Složení konstrukce

č.v.				d mm	l W/(m.K)	ZTM	lekv W/(m.K)	Rv (m2.K)/W	U W/(m2.K)
Rsi		Odpor při přestupu						0,100	
1	110-02	Sádrokarton	Z vr.	12,50	0,220	0,00	0,220	0,057	
2	352-003	DELTA-FOL REFLEX	Z vr.	0,20		0,00		0,000	
3	633-100	Isover DOMO	Z vr.	150,00	0,039	0,00	0,039	3,846	
4	109-011	Dřevo tvrdé kolmo k vláknům	Z vr.	18,00	0,220	0,00	0,220	0,082	
5	111-07	Škvára ulehlá	Z vr.	80,00	0,270	0,00	0,270	0,296	
6	109-011	Dřevo tvrdé kolmo k vláknům	Z vr.	18,00	0,220	0,00	0,220	0,082	
7	633-100	Isover DOMO	Z vr.	200,00	0,039	0,00	0,039	5,128	
Rse		Odpor při přestupu						0,100	
		Odpor celkem RT						9,691	= (1/RT)+DUtbk 0,123

2.1.2. Parametry prostředí

Parametry prostředí dle ČSN 73 0540. Na základě ČSN 73 0540-3 a informací objednatele byly stanoveny následující parametry prostředí. Tyto parametry byly použity při výpočtu.

zóna 1	Rodinný dům	$\Theta_i = +20^{\circ}\text{C}$	$\varphi_i = 60\%$
poloha stavby	Dle vyhlášky 264/2020 Sb. – ČSN 730331-1	$\Theta_i = -13^{\circ}\text{C}$	$\varphi_i = 84\%$

3. Průkaz energetické náročnosti budovy dle vyhlášky 222/2024, kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb.

3.1. Posouzení objektu

Energetický průkaz byl zpracován podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 222/2024 Sb., kterou se mění vyhláška 264/2020, o energetické náročnosti budov. Obsahem energetického průkazu budovy je základní soubor údajů klasifikující budovu z hlediska základních užitných hodnot a energetické účinnosti. Třída energetické náročnosti byla určena dle parametrů pro rodinné domy – budova je hodnocena jako budova s téměř nulovou spotřebou energie.

Budova	Celková dodaná energie [kWh/m ² , rok]	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie [kWh/m ² , rok]	Splnění vyhlášky 222/2024 Sb. Výstavba od 1.1.2022 hodinový krok podle EN ISO 52016-1
Rodinný dům	140 ⇒ C	147 ⇒ D	Neposuzuje se

Rodinný dům se neposuzuje na splnění požadavků podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 222/2024 Sb., kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov na energetickou náročnost budovy pro větší změnu dokončené budovy. Výpočet je proveden v hodinovém kroku dle EN ISO 52016-1.

4. Závěr

Byl vystaven průkaz energetické náročnosti budovy dle vyhlášky 222/2024 Sb., kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb.s platností od 1.9.2024. Posouzení je provedeno v hodinovém kroku dle EN ISO 52016-1. Rodinný dům je vyhodnocen v celkové dodané energii jako úsporný a je zařazen do třídy energetické náročnosti budovy **C**.

Tento posudek vychází z podkladů a informací, které jsme měli při zpracování k dispozici. Zpracovatel si vyhrazuje právo na korekce závěrů, pokud budou zjištěny další podstatné skutečnosti, které nebyly známy při zpracování tohoto posudku.

V Praze 2025-11-27

Vypracoval:

Ing. Petr Machynka

Přílohy:

- 1. Protokol průkazu energetické náročnosti budovy
- 2. Grafické znázornění průkazu energetické náročnosti budovy
- 3. Osvědčení MPO pro provádění průkazů energetické náročnosti budov

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Přemyslovská 1263

PSČ, obec: 252 63 Roztoky

K.ú., parcelní č.: Žalov [742511], 2966

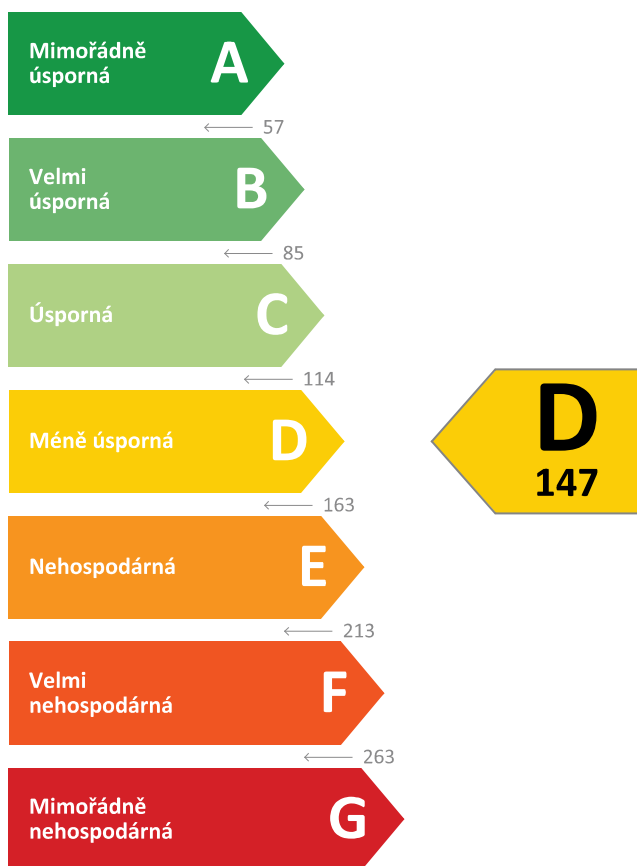
Typ budovy: Rodinný dům

Celková energeticky vztažná plocha: 225,8 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



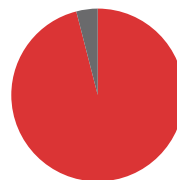
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Zemní plyn - 30,3 (96 %)
Elektřina - 1,3 (4 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,38 W/(m ² .K)	D
	Měrná potřeba tepla na vytápění	83 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	140 kWh/(m ² .rok)	C
	Vytápění	115 kWh/(m ² .rok)	D
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	19 kWh/(m ² .rok)	B
	Osvětlení	6 kWh/(m ² .rok)	C

Energetický specialista: Ing. Petr Machynka

Osvědčení č.: 665

Kontakt: pmachynka@email.cz

Ev. č. průkazu: 799205.0

Vyhotoveno dne: 27.11.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Roztoky	Část obce:	Žalov
Ulice:	Přemyslovská	Č.p / č. or. (č.ev.):	1263
Katastrální území:	Žalov [742511]	Převládající typ využití:	Rodinný dům
Parcelní číslo pozemku:	2966	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1900	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.
PENB řeší stávající rodinný dům v Roztokách. Rodinný dům je dvoupodlažní, částečně podsklepený se sedlovou střechou. Rodinný dům má téměř obdélníkový půdorys. Jedná se o rodinný dům z roku cca 1900, v roce 1925 byla provedena přestavba a nástavba objektu a dům začal sloužit obytným účelům. V roce 1940 došlo k přístavbě RD. Obvodové zdivo je z cihel plných pálených. Obvodové stěny jsou tepelně izolovány EPS 70F o tloušťce 100 mm. Střecha je sedlová s taškovou krytinou. Okna v rodinném domě jsou plastová s tepelně izolačním dvojsklem. Celkové Uw= 1,2 Wm-2K-1. Dispozice rodinného domu je následující: Suterén - 2x sklep, 1.NP - chodba se schodištěm, kuchyň, WC, pokoj, předsíň, koupelna, domácí dílna, 2.NP - schodiště na půdu, balkón, pokoj, pokoj, chodba, WC, pokoj, kuchyň, kout, spíž, pokoj. Vytápění rodinného domu je řešeno pomocí plynového kondenzačního kotle. Ohřev TUV je rovněž řešen plynovým kotlem. Teplosměnné plochy tvoří desková otopná tělesa. Větrání v rodinném domě je řešeno přirozeným větráním okny.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	654,8
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	526,7
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,80
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	225,8
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	8,2

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Zóna č. 1: RD	Obytné zóny - RD - byt	☒	☐	20,0	225,8

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Zemní plyn	82,1 %	-	-	-	13,7 %	-	-	95,8 %
	25,98	-	-	-	4,33	-	-	30,30
Elektřina	-	-	-	-	-	4,2 %	-	4,2 %
	-	-	-	-	-	1,33	-	1,33

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

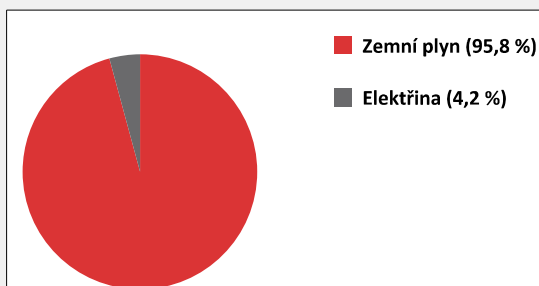
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	82,1 %	-	-	-	13,7 %	4,2 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	115	-	-	-	19	6	-	140
MWh/rok	25,98	-	-	-	4,33	1,33	-	31,63

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

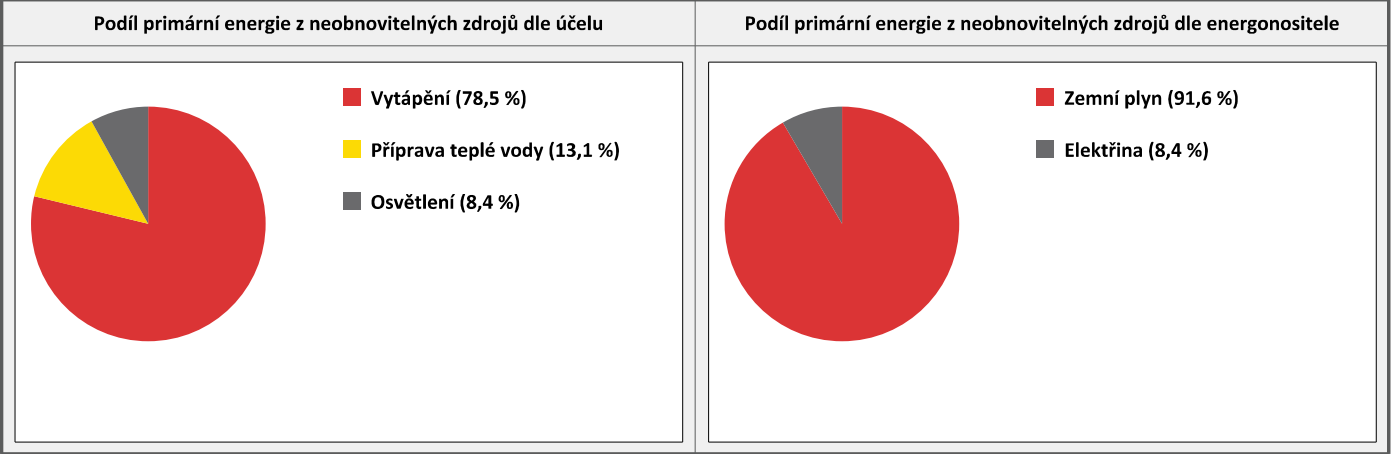
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.
Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE									
Zemní plyn	1,0	78,5 %	-	-	-	13,1 %	-	-	91,6 %
		25,98	-	-	-	4,33	-	-	30,30
Elektřina	2,1	-	-	-	-	-	8,4 %	-	8,4 %
		-	-	-	-	-	2,79	-	2,79

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuelní podíl		78,5 %	-	-	-	13,1 %	8,4 %	-	100,0 %
kWh/m².rok		115	-	-	-	19	12	-	147
MWh/rok		25,98	-	-	-	4,33	2,79	-	33,09



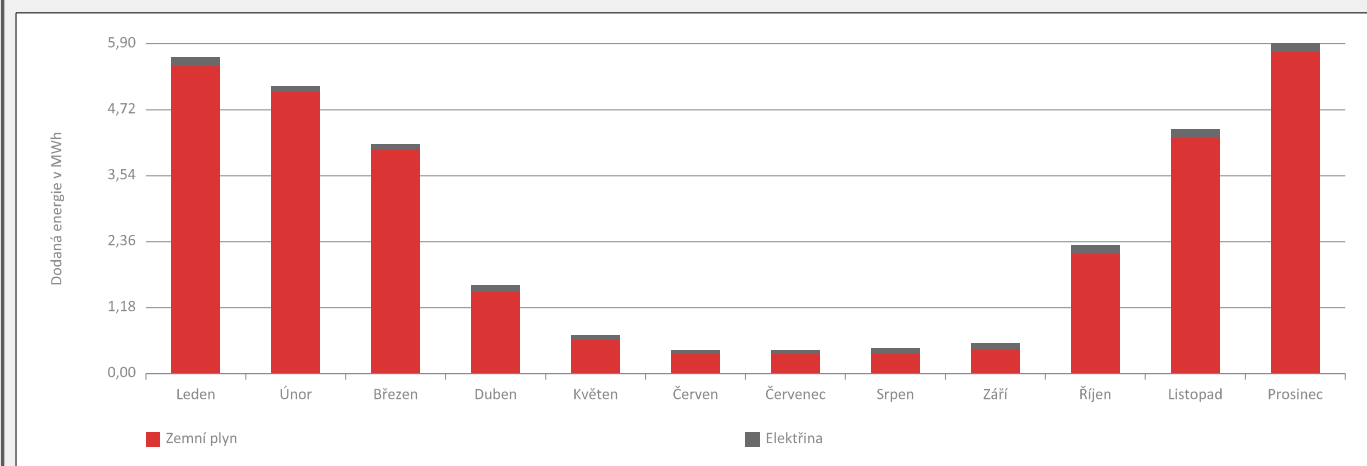
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOISITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	5,67	5,17	4,14	1,56	0,68	0,43	0,44	0,45	0,54	2,30	4,36	5,90
Zemní plyn	5,52	5,04	4,02	1,46	0,60	0,36	0,37	0,37	0,44	2,16	4,22	5,75
Elektřina	0,15	0,12	0,12	0,09	0,08	0,07	0,07	0,09	0,10	0,13	0,15	0,15

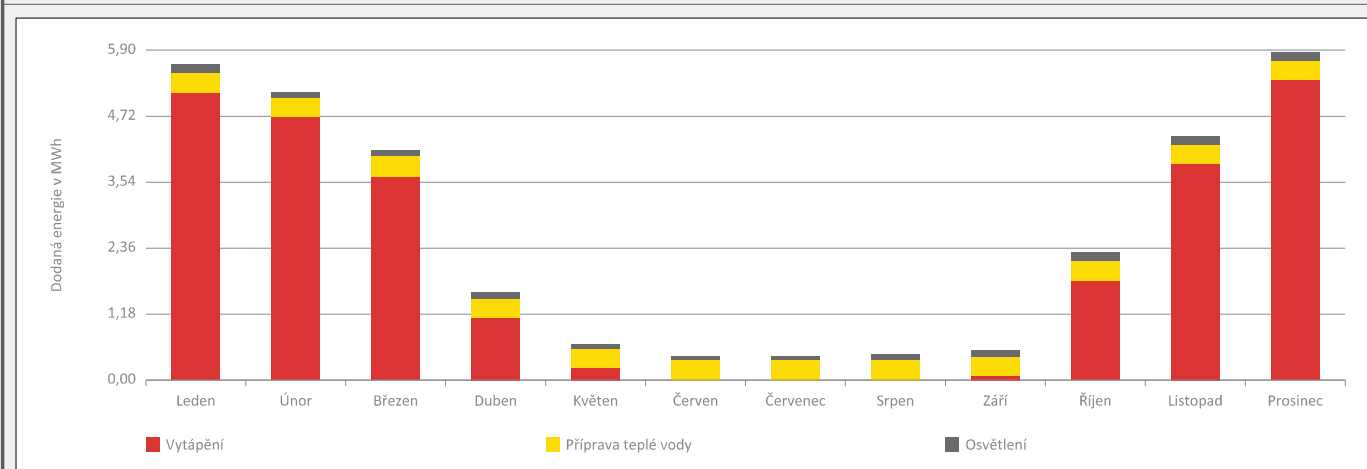
Roční průběh dodané energie dle energonositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	5,67	5,17	4,14	1,56	0,68	0,43	0,44	0,45	0,54	2,30	4,36	5,90
Vytápění	5,15	4,71	3,65	1,11	0,23	0,00	0,00	0,00	0,08	1,80	3,86	5,38
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	0,37	0,33	0,37	0,36	0,37	0,36	0,37	0,37	0,36	0,37	0,36	0,37
Osvětlení	0,15	0,12	0,12	0,09	0,08	0,07	0,07	0,09	0,10	0,13	0,15	0,15
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



E

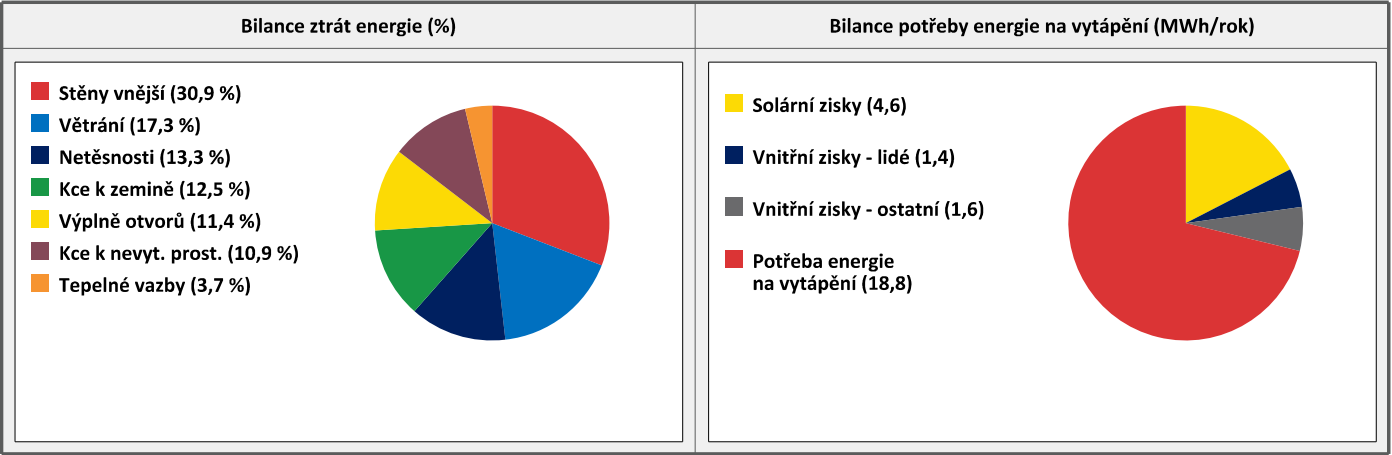
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	18,366	Solární zisky	MWh/rok	4,618
Větrání		4,581	Vnitřní zisky - lidé		1,419
Netěsnosti obálky - infiltrace		3,526	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		1,588
Celkem		26,472	Celkem		7,625

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	18,847	kWh/m ² .rok	83
-----------------------------	---------	--------	-------------------------	----



F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

STĚNY VNĚJŠÍ				276,2				
SV1	SO1 - Stěna venkovní	20,0	EXT	276,2	0,32	0,30	0,30	107 %

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				62,3				
PZ1	PDL1 - Podlaha na terénu	20,0	ZEM	62,3	1,2	0,45	0,45	267 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				163,5				
KN1	STR1 - Strop nad suterénem	20,0	NEVYT	50,6	0,78	0,30	0,30	260 %
KN2	STR2 - Strop pod nevytápěnou půdou	20,0	NEVYT	112,9	0,12	0,30	0,30	40 %

VÝPLNĚ OTVORŮ				24,7				
VO1	DO1 - 90/210	20,0	EXT	1,9	2,8	1,7	1,7	165 %
VO2	OZ1 - 165/140	20,0	EXT	13,9	1,2	1,5	1,5	80 %
VO3	OZ2 - 125/140	20,0	EXT	7,0	1,2	1,5	1,5	80 %
VO4	OZ3 - 40/95	20,0	EXT	0,8	1,2	1,5	1,5	80 %
VO5	OZ4 - 55/140	20,0	EXT	0,8	1,2	1,5	1,5	80 %
VO6	OZ5 - 55/80	20,0	EXT	0,4	1,2	1,5	1,5	80 %

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukci, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.								
Vliv tepelných vazeb					0,020		0,020	100 %

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok	%		%	%	MWh/rok
ZT1	Plynový kondenzační kotel	20,0	zemní plyn	26,0	97,0	-	85,0	88,0	100,0 %
									18,8

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok	%		%	m ³ /rok	MWh/rok
ZT1	Plynový kondenzační kotel	20,0	zemní plyn	4,3	97,0	-	90,9	73,0	100,0 %
									3,8

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
OS1	Zóna č. 1: RD		225,8	75,0	1,20	1,00	1,00	0,56

I	PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
---	--

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
--

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Z1: obytná	225,8	92	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
--

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příslušající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE
--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,38	0,36	-
---	---------------------	-------------------	------	------	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	140	161	-
------------------------	-------------------------	-------------------	-----	-----	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE
--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	147	166	-
---	-------------------------	-------------------	-----	-----	---

J	OSTATNÍ ÚDAJE
---	---------------

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2026.0 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
---	-------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	Ing. Petr Machynka	Číslo oprávnění:	665
Telefon:	739010043	E-mail:	pmachynka@email.cz

URČENÁ OSOBA			
V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.			
Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-

PLATNOST PRŮKAZU			
Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.			
Evidenční číslo průkazu:	799205.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	27.11.2025		
Platnost průkazu do:	27.11.2035		



MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ing. Petr Machynka

r. č. 771023/4587

je oprávněn

vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

s platností od 24.7.2009

provádět kontroly kotlů

s platností od 24.7.2009

provádět kontroly klimatizace

s platností od 24.7.2009

~~~~~



podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

**Číslo oprávnění: 0665**

V Praze dne 24. července 2009

  
Ing. Tomáš Hüner

náměstek ministra průmyslu a obchodu