

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: --

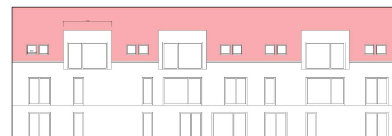
PSČ, obec: 252 62 Únětice

K.ú., parcelní č.: Únětice u Prahy [774413], 1/1 a 12

Typ budovy: Bytový dům

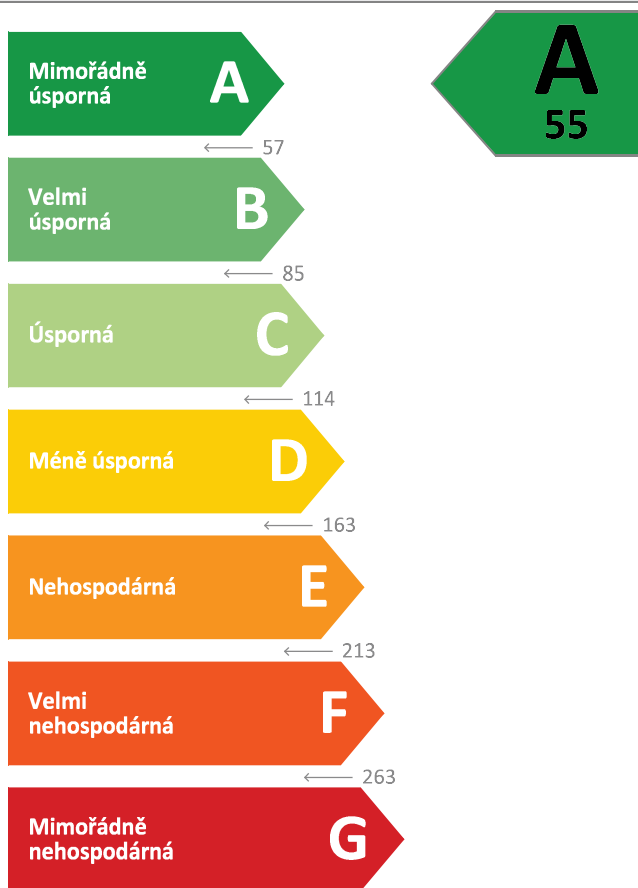
Celková energeticky vztažná plocha: 1393,8 m²

POHLED ZÁPAD



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



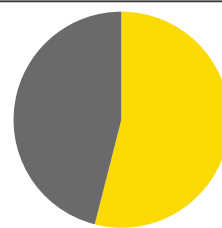
Požadavky pro výstavbu
nové budovy od 1.1.2022

jsou **SPLNĚNY**

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Energie prostředí - 42,5 (54 %)
■ Elektřina - 36,5 (46 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,30 W/(m ² .K)	C
	Měrná potřeba tepla na vytápění	21 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	57 kWh/(m ² .rok)	A
	Vytápění	26 kWh/(m ² .rok)	A
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	1 kWh/(m ² .rok)	A
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	22 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	7 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: Ing. Dagmar Richtrová

Osvědčení č.: 0278

Kontakt: dag.richtrova@seznam.cz

Ev. č. průkazu: 685638.0

Vyhotoveno dne: 27.01.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Únětice	Část obce:	Únětice
Ulice:	-	Č.p / č. or. (č.ev.):	-
Katastrální území:	Únětice u Prahy [774413]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	1/1 a 12	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2025	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.
Stavba je určena k trvalému bydlení, její dispoziční řešení, konstrukce a vybavení umožňuje celoroční pobyt. Stavba je vnitřně členěna na prostor garáží v 1PP a bytových jednotek ve 1.- 3.NP. Objekt je vytápěn pomocí dvou tepelných čerpadel typu vzduch-voda s zásobníkem na teplou vodu o objemu 1000 l. Každý z bytů je vybaven bytovou stanicí Meibes a pokojovým termostatem pro individuální nastavení a měření spotřeby teple i studené vody. V objektu je navrženo lokální nucené větrání v prostorách bytových jednotek. Samostatně je potom řešeno odvětrání koupelen a WC odtahovým ventilátorem.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m ³	4669,4
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	1935,8
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,41
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	1393,8
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	26,9

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Chodby a schodiště	Obytné zóny - komunikace a vybavení	☒	☐	16,0	162,4
Z2	Bytové jednotky	Složena z více podzón:	☒	☐	20,0	1231,4
Z2.1	Bytové jednotky	Obytné zóny - BD - byt	-	-	20,0	1148,9
Z2.2	Sociální zařízení	Obytné zóny - RD - byt	-	-	20,0	82,5

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektřina	16,9 %	-	1,7 %	-	15,3 %	12,3 %	-	46,2 %
	13,31	-	1,35	-	12,10	9,75	-	36,51

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

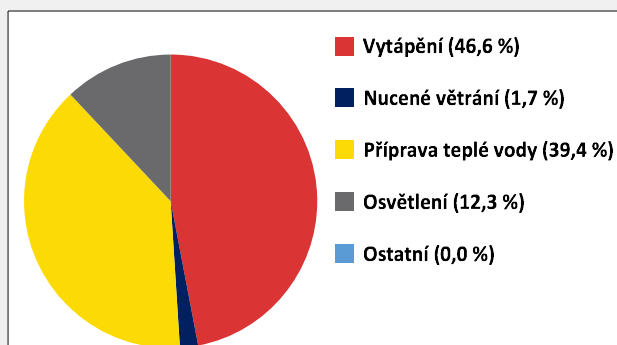
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Energie okolního prostředí	29,7 %	-	-	-	24,1 %	-	-	53,8 %
	23,48	-	-	-	19,01	-	-	42,50

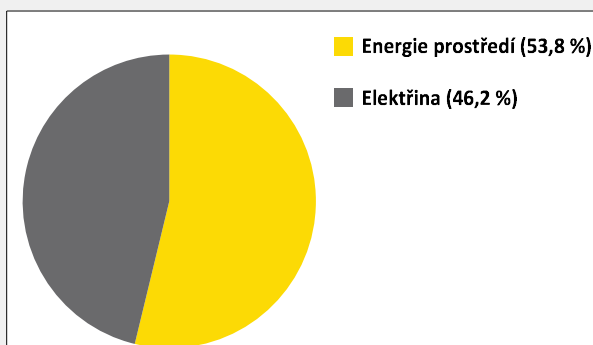
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	46,6 %	-	1,7 %	-	39,4 %	12,3 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m ² .rok	26	-	1	-	22	7	0	57
MWh/rok	36,80	-	1,35	-	31,12	9,75	0,00	79,01

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
% pokrytí									
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

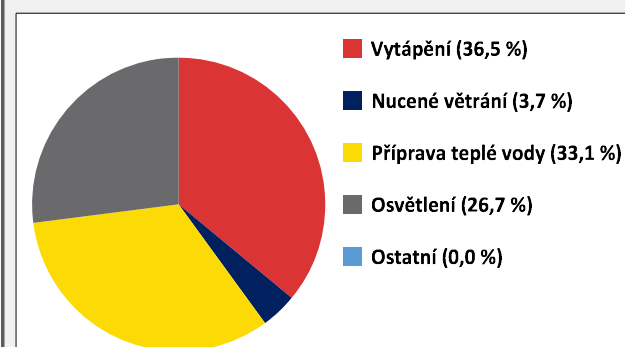
ENERGONOSITELE

Energie okolního prostředí	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
Elektřina	2,1	36,5 %	-	3,7 %	-	33,1 %	26,7 %	-	100,0 %
		27,96	-	2,83	-	25,42	20,47	-	76,68

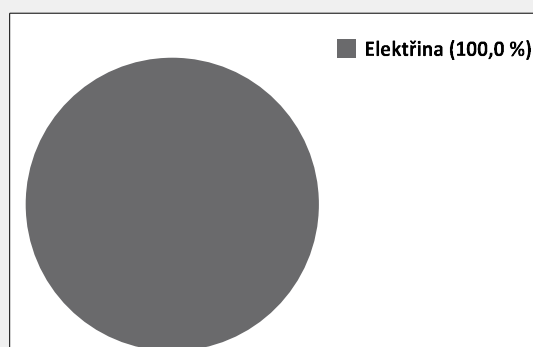
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	36,5 %	-	3,7 %	-	33,1 %	26,7 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m².rok	20	-	2	-	18	15	0	55
MWh/rok	27,96	-	2,83	-	25,42	20,47	0,00	76,68

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



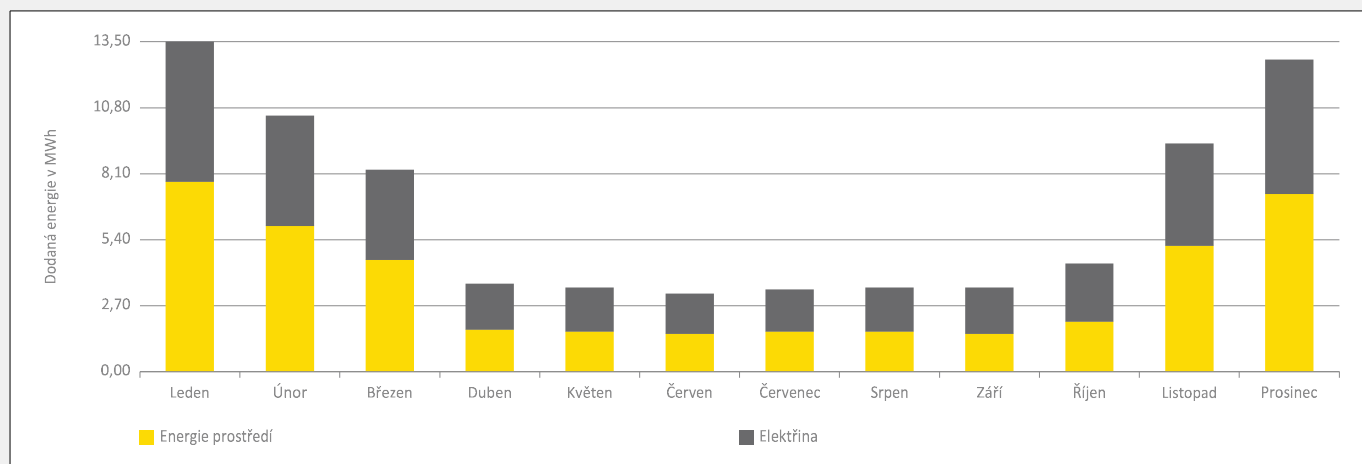
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGONOSITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	13,50	10,49	8,23	3,66	3,40	3,18	3,29	3,39	3,44	4,36	9,35	12,72
Energie okolního prostředí	7,77	6,00	4,56	1,75	1,64	1,56	1,61	1,61	1,56	2,01	5,14	7,27
Elektřina	5,73	4,49	3,68	1,90	1,76	1,61	1,68	1,77	1,87	2,35	4,21	5,45

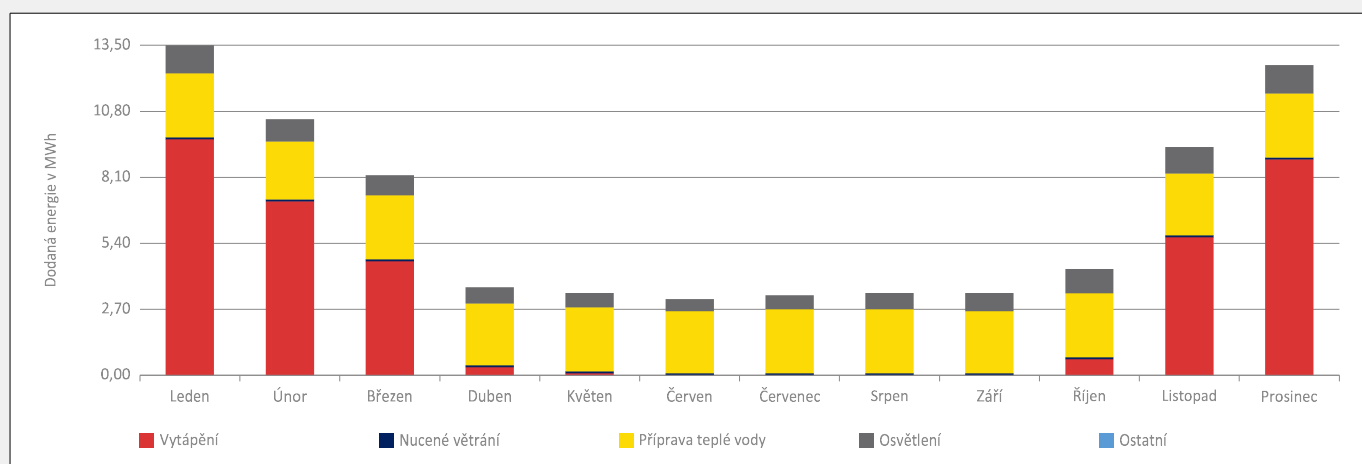
Roční průběh dodané energie dle energonositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	13,50	10,49	8,23	3,66	3,40	3,18	3,29	3,39	3,44	4,36	9,35	12,72
Vytápění	9,62	7,11	4,63	0,31	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,63	5,61	8,84
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	0,11	0,10	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	2,64	2,39	2,64	2,56	2,64	2,56	2,64	2,64	2,56	2,64	2,56	2,64
Osvětlení	1,13	0,90	0,84	0,68	0,59	0,51	0,54	0,63	0,77	0,97	1,07	1,13
Ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



E

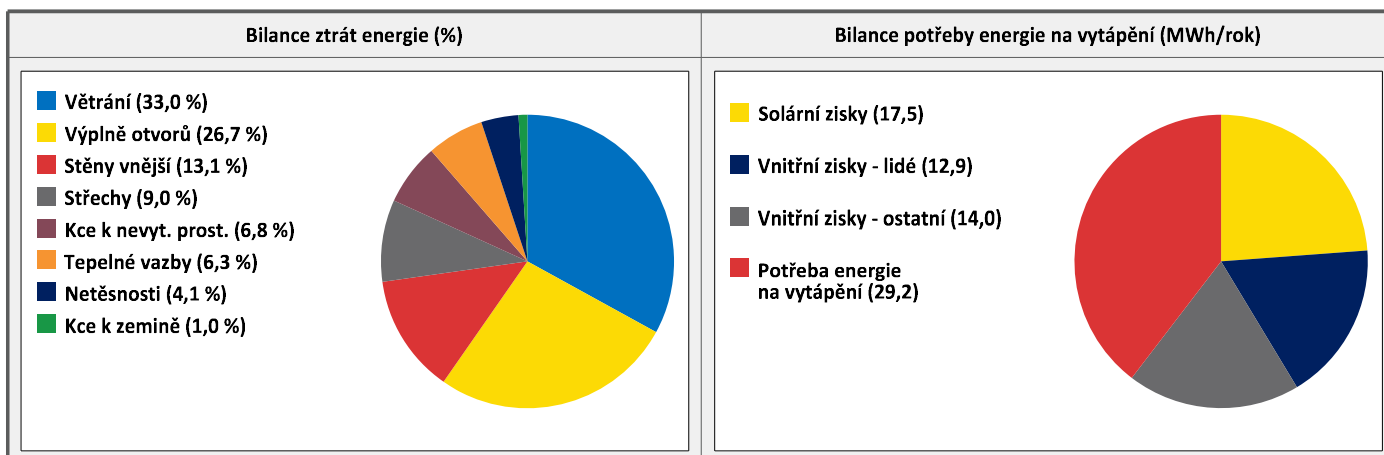
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	46,320	Solární zisky	MWh/rok	17,526
Větrání		24,331	Vnitřní zisky - lidé		12,946
Netěsnosti obálky - infiltrace		2,992	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		14,019
Celkem		73,644	Celkem		44,491

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	29,153	kWh/m ² .rok	21
-----------------------------	---------	--------	-------------------------	----



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F	OBÁLKA BUDOVY
----------	----------------------

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

STĚNY VNĚJŠÍ					633,8			
SV1	W1a Obvodová stěna	20,0	EXT	556,7	0,186	0,30	0,21	89 %
SV2	W1b Obvodová stěna	16,0	EXT	30,0	0,202	0,40	0,28	72 %
SV3	W4 Obvodová stěna	16,0	EXT	16,6	0,228	0,40	0,28	81 %
SV4	W4 Obvodová stěna	20,0	EXT	17,6	0,228	0,30	0,21	109 %
SV5	W5 Obvodová stěna	20,0	EXT	12,9	0,188	0,30	0,21	90 %

STŘECHY					515,9			
ST1	R1 a R2 Střecha	16,0	EXT	17,4	0,160	0,32	0,22	71 %
ST2	R1 a R2 Střecha	16,0	EXT	31,5	0,160	0,32	0,22	71 %
ST3	R1 a R2 Střecha	20,0	EXT	41,0	0,160	0,24	0,17	95 %
ST4	R1 a R2 Střecha	20,0	EXT	407,9	0,160	0,24	0,17	95 %
ST5	R3 Terasy	20,0	EXT	18,1	0,186	0,24	0,17	111 %

KONSTRUKCE K ZEMINĚ					38,9			
PZ1	W2 Suterénní stěna	16,0	ZEM	13,8	0,420	0,60	0,42	100 %
PZ2	F1 Podlaha na terénu	16,0	ZEM	25,1	0,411	0,60	0,42	98 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM					484,9			
KN1	W3 Stěna ke garáži	16,0	NEVYT	45,2	0,428	0,80	0,56	76 %
KN2	F2 Podlaha nad suterénem	16,0	NEVYT	23,6	0,252	0,80	0,56	45 %
KN3	F2 Podlaha nad suterénem	20,0	NEVYT	416,1	0,252	0,60	0,42	60 %

VÝPLNĚ OTVORŮ					262,3			
KS1	D2 Dveře do garáže	16,0	EXT	3,6	1,700	2,30	1,52	112 %
VO1	OK1 Okna	16,0	EXT	6,2	0,900	2,00	1,40	64 %
VO2	OK1 Okna	20,0	EXT	223,9	0,900	1,50	1,05	86 %
VO3	OK2 Střešní okna	20,0	EXT	25,4	1,100	1,40	0,98	112 %
VO4	D1 Vstupní dveře	16,0	EXT	3,2	1,500	2,30	1,52	99 %

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.								
Vliv tepelných vazeb					0,030		0,014	214 %

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok			%	%	MWh/rok
ZT1	Tepelné čerpadlo	34,0	elektřina	10,7	-	3,2	91,2	88,0	94,0 %
									27,4
ZT2	Elektrokotel v TČ	18,0	elektřina	2,3	96,0	-	92,0	88,0	6,0 %
									1,7

NUCENÉ VĚTRÁNÍ

Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Váhový činitel regulace systému nuceného větrání
		m ³ /hod	m ³ /hod	MWh/rok	%	%	W.s/m ³	%
VT1	VZT rekup	3534,0	847,6	1,3	55,3	80,0	2750,0	27,2
VT2	VZT bytová jádra	266,0	60,1	0,083	55,3	-	875,0	64,9

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok			%	m ³ /rok	MWh/rok
ZT1	Tepelné čerpadlo	34,0	elektřina	10,0	-	2,9	78,5	435,7	94,0 %
									22,8
ZT2	Elektrokotel v TČ	18,0	elektřina	1,9	96,0	-	78,5	27,8	6,0 %
									1,5

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m ²	lux	---	---	---	---
OS1	Chodby a schodiště	Led.	162,4	56,3	1,70	1,00	1,00	0,54
OS2	Bytové jednotky	Led.	1231,4	75,0	1,70	1,00	1,00	0,49

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Další dozateplení obálky objektu není výhodné.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V objektu je instalovaný systém nuceného větrání s rekuperací. Dále lze uvažovat systém získávání zpětného tepla z odpadní vody. Toto řešení je ovšem ekonomicky nevýhodné.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Vzhledem k zavedení systémů s vysokou účinností není výhodné zavádět další změny.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Lze uvažovat o zavedení FVE.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	ANO	V objektu není instalována, ale lze do budoucna uvažovat o zavedení.
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	ANO	NE	Tento systém zatím není v dané lokalitě proveditelný.
	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	TČ jsou v objektu instalována.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Vzhledem k celkovému možnému zateplení obálky budovy je další dozateplení nevýhodné. To samé platí i pro výplně stavebních otvorů. Do budoucna lze uvažovat o zavedení systému FVE pro pokrytí spotřeb el. energie.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	38	57	55	
	53,4	79,0	76,7	
Soubor navržených opatření	38	58	27	
	53,4	81,1	37,3	
Dosažená úspora energie	0	-1	28	
	0,0	-2,1	39,4	

I

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	§ 6 odst. 1	Splněno:	ANO
-------------------------	-------------	----------	-----

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Nová budova s téměř nulovou spotřebou energie od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Z1: obytná	162,4	40	29,7
	Z2: obytná	1231,4	40	29,7

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek		0,30	0,33	ANO
---	---------------------	-------------------	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		57	90	ANO
------------------------	-------------------------	-------------------	--	----	----	-----

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		55	71	ANO
---	-------------------------	-------------------	--	----	----	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2025.3 (264/2020 Sb. + 222/2024 Sb.)
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Název stavby:	Bytový dům Únětice	Stupeň PD:	DUR+DSP
Stavebník:	JJD Rezidence Únětice s.r.o.	IČ:	14433354
Generální projektant:	Šorm Ondřej	IČ:	06330193
Zodpovědný projektant:	Šorm Ondřej	Č. autorizace:	0015283

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

Jméno / obchodní firma:	Ing. Dagmar Richtrová	Číslo oprávnění:	0278
Telefon:	606953463	E-mail:	dag.richtrova@seznam.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	685638.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	27.01.2025		
Platnost průkazu do:	27.01.2035		